



Urząd Gminy w Gietrzwałdzie

woj. warmińsko-mazurskie, pow. olsztyński

11-036 Gietrzwałd, ul. Olsztyńska 2

tel. 089 524-19-00, fax. 089 524-19-25, e-mail: inwestycje@gietrzwald.pl

ZPI.ZP.341-5/10

Gietrzwałd, dnia 24.08.2010 r.

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Gietrzwałd w trybie przetargu nieograniczonego na budowę kompleksu boisk sportowych w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012” oraz obiektów lekkoatletycznych i rekreacyjnych w Gietrzwałdzie.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759), w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ wyjaśniam, co następuje:

Pyt. 1 Prosimy o informację czy dla Wykonawcy, przy wycenie przedmiotu inwestycji i przy pracach związanych z w/w inwestycją, wiążący jest, załączony przedmiar czy projekt wykonawczy/opis do projektu?

Odp.: Z uwagi na przyjętą zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w świetle obowiązujących przepisów w tej sprawie, obowiązującym jest projekt budowlany. Jednak niektóre części zamówienia (np. wyposażenie placu zabaw) nie zostały opisane w projekcie – należy je przyjąć z przedmiaru. Jednakże wszelkie niejasności powinny być wyjaśniane w trybie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pyt. 2 Prosimy o potwierdzenie iż ilości składowe z załączonych przedmiarów są zgodne ze stanem faktycznym prac przewidzianych przy wykonaniu w/w inwestycji.

Odp.: W ocenie Zamawiającego przedmiar robót zawiera zestawienie wszystkich przewidywanych do wykonania robót podstawowych, jednak nie wszystkich faktycznych prac, ponieważ z zasady, nie musi ich zawierać np. prac tymczasowych, które są potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane Zamawiającemu. Ponadto podkreślić należy, że w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego to na Wykonawcy ciąży ryzyko oszacowania wartości zadania, natomiast Zamawiający nie ma obowiązku dostarczania Wykonawcom przedmiarów robót w ramach dokumentacji projektowej.

Pyt. 3 Czy w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia większej ilości gruntu i zastąpienia go piaskiem lub kruszywem (co jest niemożliwe do określenia na etapie przetargowym), Zamawiający przewiduje możliwość robót dodatkowych objętych oddzielną umową?

Odp.: Istotą robót dodatkowych jest ich nieprzewidywalność oraz to, że wykraczają one poza

przedmiot zamówienia, opisany dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznym wykonania i odbioru robót a ich wykonanie jest niezbędne, aby roboty objęte umową mogły być kontynuowane i zakończone. Roboty dodatkowe zawsze stanowią przedmiot oddzielnego zamówienia a ich konieczność stwierdzana w protokole konieczności przez uczestników procesu inwestycyjnego. W przypadku tej inwestycji Zamawiający nie przewiduje, aby zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych w postaci wymiany gruntu.

Pyt. 4 Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe w przypadku nieosiągnięcia (po usunięciu gruntu zgodnie z przedmiarem robót i projektem) warunków gruntowych umożliwiających ułożenie nawierzchni sportowych

Odp.: W posiadanej przez Inwestora dokumentacji geotechnicznej nie przewiduje się występowania gruntów niebudowanych. Jednakże w trakcie realizacji robót może zajść konieczność wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, aby roboty objęte umową mogły być kontynuowane i zakończone. W takim przypadku Inwestor rozważy zwiększenie kwoty przeznaczonej na inwestycje. Każdy przypadek będzie rozpatrywany indywidualnie.

Pyt. 5 W związku z niezgodnościami w dokumentacji projektowej prosimy o podanie właściwych warstw podbudowy pod boiskiem piłkarskim.

Odp.: Jako poprawną proszę przyjąć podbudowę zgodnie z opisem w projekcie konstrukcji nawierzchni trawy syntetycznej – Projekt budowlany dojazd i ciąg pieszy i boisko piłkarskie – rys. 4,

Pyt. 7 Czy Zamawiający może określić technologię w jakiej ma zostać wykonany budynek – stalowa czy drewniana?

Odp.: Budynek zaplecza boisk należy wykonać w technologii drewnianej zgodnie z dokumentacją projektową.


mgr inż. Zbigniew Marek Małkowski

Treść wyjaśnień otrzymują:

- Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ od Zamawiającego,
- strona internetowa Zamawiającego: www.bip.warmia.mazury.pl/gietrzwald_gmina_wiejska